



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Республике Дагестан

Повторное, взамен свидетельства №102107 серия 05-РД от 17.09.2004 г.

Дата выдачи: 06.07.2012 г.

Документы-основания:

Постановление №1148 от 11.06.2003 г. Орган выдачи: Администрация г. Махачкалы
Республика Дагестан.

Субъект (субъекты) права:

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Дагестанский научный центр
Российской академии наук. ИНН 0560020659. ОГРН 1020502464421. КПП 057301001. Дата
регистрации: 17.10.1997 г., наименование органа регистрации: Управление регистрации и
лицензирования Администрации города Махачкала. Адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Республика Дагестан, г.
Махачкала, ул. М.Гаджиева, 45.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Площадь: 21260.3 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. М.Гаджиева, 45

Кадастровый (или условный) номер:

05:40:00 00 44:0025

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
10.09.2004 г. сделана запись регистрации № 05-01/35/2004-235

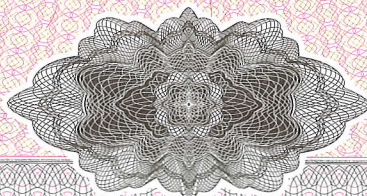
Регистратор:



/ Кичиев З. А. /

05-AA

536016





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Республике Дагестан

Дата выдачи: 28.11.2012 г.

Документы-основания:

Распоряжение №198-р от 20.06.2012 г. Орган выдачи: Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике
Дагестан.

Субъект (субъекты) права:

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Дагестанский научный центр
Российской академии наук. ИНН 0560020659. ОГРН 1020502464421. КПП 057301001. Дата
регистрации: 17.10.1997 г., наименование органа регистрации: Управление регистрации и
лицензирования Администрации города Махачкала. Адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Республика Дагестан, г.
Махачкала, ул. М.Гаджиева, 45.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - автохозяйство.

Площадь: 3653.08 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Республика Дагестан, г. Махачкала, пос. Степной, район Ленинский

Кадастровый (или условный) номер:

05:40:000063:750

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
28.11.2012 г. сделана запись регистрации № 05-05-01/127/2012-499

Регистратор:

/ Шиллаев И. О. /



05-AA

590940





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Республике Дагестан

Дата выдачи: 28.11.2012 г.

Документы-основания:

Распоряжение №198-р от 20.06.2012 г. Орган выдачи: Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике
Дагестан.

Постановление №2417 от 02.08.2012 г. Орган выдачи: Администрация г.Махачкала
Республика Дагестан.

Субъект (субъекты) права:

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Дагестанский научный центр
Российской академии наук. ИНН 0560020659. ОГРН 1020502464421. КПП 057301001. Дата
регистрации: 17.10.1997 г., наименование органа регистрации: Управление регистрации и
лицензирования Администрации города Махачкала. Адрес (место нахождения) постоянно
действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Республика Дагестан, г.
Махачкала, ул. М.Гаджиева, 45.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для строительства
многоквартирного 8-этажного служебного жилого дома. Площадь: 3347 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Республика Дагестан, г. Махачкала, пос. Степной, район Ленинский

Кадастровый (или условный) номер:

05:40:000063:751

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
28.11.2012 г. сделана запись регистрации № 05-05-01/127/2012-497

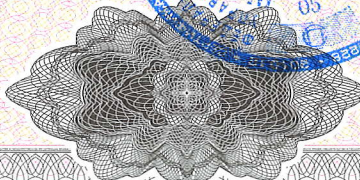
Регистратор:

/ Шиллаев И. О. /



05-AA

591586



Финанс ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Республике Дагестан

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

"02" марта 2015 г. № 005-201/15-73115

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1	Кадастровый номер:	05:40:000044:25	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	05:40:000044				
5	Предельные номера: —		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.11.2003		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, г Махачкала, ул М.Гаджиева, 45					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: главный корпус ДНЦ РАН					
12	Площадь: 21261+/-51 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 52877342.54 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Дагестанский научный центр Российской академии наук	постоянное (бессрочное) пользование, № 05-01/35/2004-235 от 10.09.2004	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Абдуллаев Теймур Зиядинович, 05-11-64, И.П., 15.12.2014 г.					

И.О. начальника отдела	Ш. Т. Амиров
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

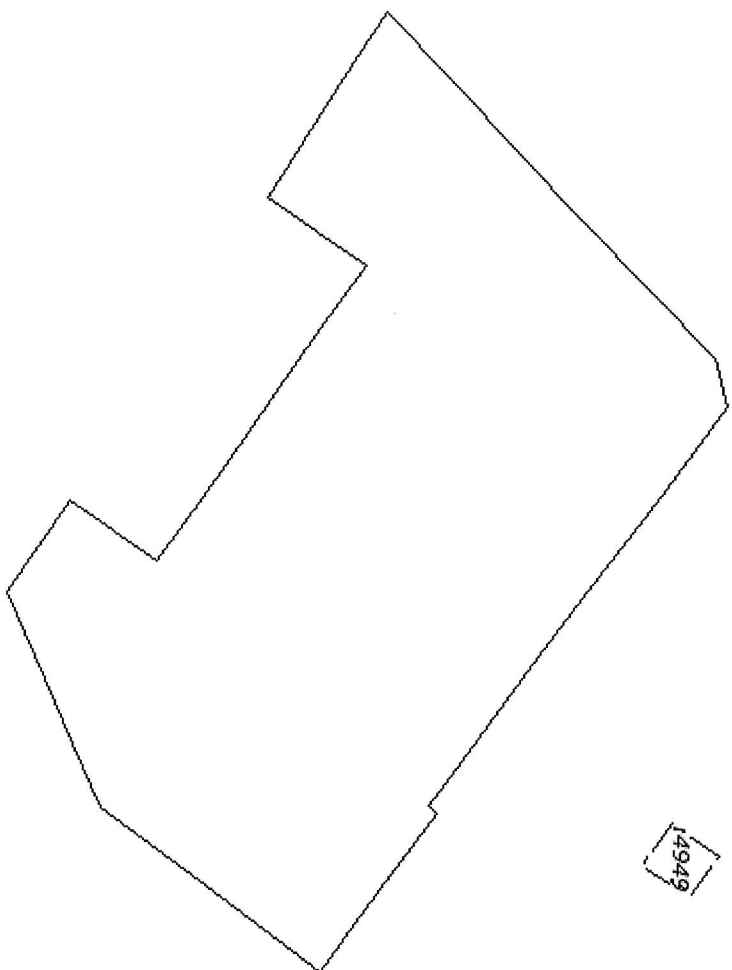


"02" марта 2015 г. № 005-201/15-73115

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

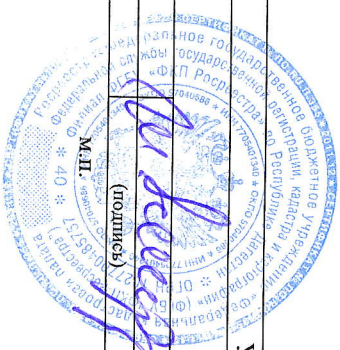
1	Кадастровый номер:	05:40:000044:25	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка					



5 Масштаб 1:2000

Условные знаки: —

И.О. начальника отдела		Ш. Т. Амиров	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



4498

Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Республике Дагестан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
28.12.2012 № 005-201/12-57853

В.1

1	Кадастровый номер	05:40:000063:750	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
4	Общие сведения	Предыдущие номера: 05:40:000063:53	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.07.2012			
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, г Махачкала, пос.Степной, район Ленинский						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	—	весь	—	—	—	—	
9	Разрешенное использование: автохозяйство						
10	Фактическое использование/характеристики деятельности: автохозяйство						
11	Площадь: 3653.08+-21.15 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1643886	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 450	14	Система координат: СК кадастрового округа
Сведения о правах:							
Правообладатель			Вид права				
15	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Дагестанский научный центр Российской академии наук		Постоянное (бессрочное) пользование				
16	Особые отметки: —						
17	—						
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: 05:40:000063:750, 05:40:000063:751				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
18	регистрации прав на образованные земельные участки	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 05:40:000063:53				

И.О. Начальника отдела
(наименование должности)

А. Х. Махулов
(инициалы, фамилия)

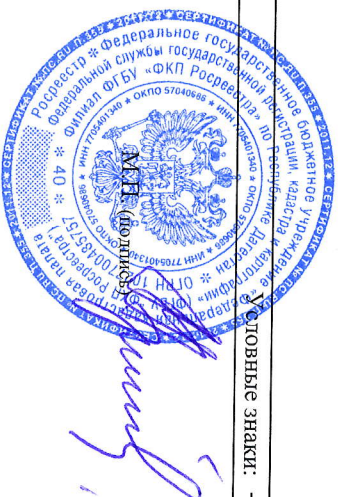


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
28.12.2012 № 005-201/12-57853

В.2

1	Кадастровый номер 05:40:000063:750	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
5	Масштаб 1:700				

и.о. Начальника отдела
(наименование должности)



А. Х. Махулов
(инициалы, фамилия)

4499.

Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Республике Дагестан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

09.01.2013 № 005-201/13-42

В.1

1	Кадастровый номер	05:40:000063:751		2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
Общие сведения							
4	Пределы участка	номера: 05:40:000063:53		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.07.2012		
5							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, г Махачкала, МКР п Степной, Ленинский район						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
8.2	—		весь	—			
9	Разрешенное использование: для строительства многоквартирного 8-этажного служебного жилого дома						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: для строительства многоквартирного 8-этажного служебного жилого дома						
11	Прошлый: 3347+/-20.25 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 6335101.19	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1892.77	14	Система координат: СК кадастрового округа
Сведения о правах:							
Правообладатель				Вид права			
15	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Дагестанский научный центр Российской академии наук			Постоянное (бессрочное) пользование			
16	Особые отметки: —						
17	—						
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные участки							
18	18.1	Номера образованных участков: 05:40:000063:750, 05:40:000063:751					
	18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 05:40:000063:53					

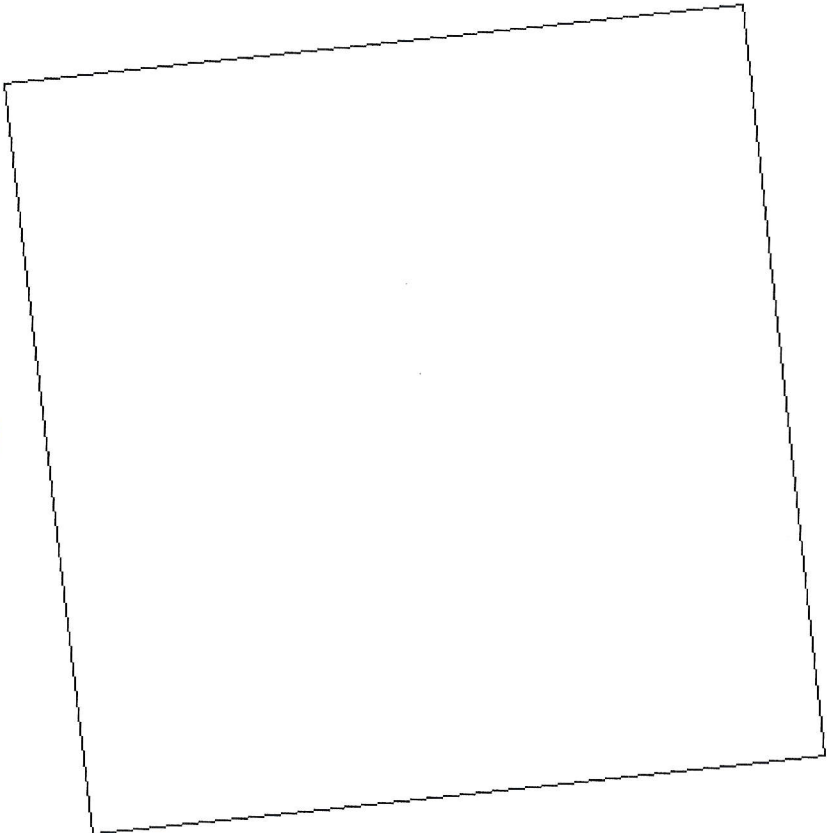
И.О. Начальника отдела
(наименование должности)



А.Х. Махулов
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
09.01.2013 № 005-201/13-42

В.2

1	Кадастровый номер 05:40:000063:751	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
4					
5	Масштаб 1:600 Условные знаки: —				

и.о. Начальника отдела
(наименование должности)



А. Х. Махулов
(инициалы, фамилия)